## 1 246 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface: 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m² Exposition : Sud est Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel

## Prestations:

Terrasse de surf 20, Ascenseur, Environnement : Calme, Proximité : Commerces et..., Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking



## Appartement 05258 Golfe-Juan

Golfe Juan centre ville beau 3 pièces d'angle en 2ème étage cuisine aménagée ouverte sur le séjour terrasse 20 m2\*(les terrasses de cet immeuble sont actuellement sous investigations et l'accès n'est pas autorisé pour le moment) sud -ouest 2 chambres avec placards aménagés garage et parking sous sol Libre Immédiatement Loyer : 1171.00 €/ Mois - 163.53 € d'Indemnité perte jouissance de terrasse Provisions Charges : 75.00 €/ Mois provisions donnant lieu à régularisation annuelle Caution : 1171.00 € Honoraires Agence part locataire : 821.47 € dont 189.57 € pour l'état des lieux

Document non contractuel 05/12/2024 - Prix T.T.C





