

1 042 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : nord est

Vue : dégagée

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : neuf

Standing : prestige

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 098 Vallauris

Appartement 2P de 44.36m² indépendant dans bas de villa à Vallauris, Gd Bd de super Cannes, rénové, au calme vue dégagée, quartier super Cannes, belle terrasse de environs 60m². (une servitude de passage) Comprenant 1 entrée, 1 cuisine semi équipée, 1 chambre, 1 coin salon, grande baie vitrée très lumineux, 1 salle de douche avec wc. VMI, climatisation. place dans la rue facile et gratuit. Loyer 1 042€CC (dont 30€ de charges forfaitaire jardinier et eau froide 20.35% des charges communes), une fois / an taxe d'ordure ménagère. Caution 1 042€ Honoraire 1 042€ si résidence principale 13€ le m² Revenus minimum /mois 2 743€ net / mois. Votre contact Gregory Monard 06 52 07 63 83 Agent Commercial indépendant RSAC Cannes 511 193 237

