

206 000 €

Achat appartement

studio

Surface : 31 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 769 Antibes

Antibes - Quartier Albert 1er - EXCLUSIVITE En dernier étage d'un bel immeuble, ce grand studio très ensoleillé ouvre sur un bel extérieur exposé au Sud. Ne donnant pas sur rue, l'appartement est particulièrement calme. La pièce de vie est très confortable avec une alcôve servant de coin nuit, une cuisine équipée et salle d'eau avec douche à l'italienne. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs et une climatisation réversible complète votre confort. Une belle opportunité à saisir ! Copropriété de 701 lots principaux - Surface Carrez : 31,59 m² - charges de copropriétés annuelles : 1.644 € - Mandat exclusif N. 769 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 644 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 206 000 € honoraires d'agence 5,58% à la charge de l'acheteur inclus

