

330 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1933 Antibes

Antibes hauteurs, dans une résidence calme et sécurisée avec piscine. Agréable appartement de 3 pièces d'une surface habitable de 64 m<sup>2</sup> donnant un joli jardin et bénéficiant d'une belle et profonde terrasse de 17 m<sup>2</sup>. Hall, séjour, cuisine aménagée avec accès sur un balcon avec rangement, dégagement + placard, 2 chambres avec placard, salle de bains et wc. L'ensemble des commodités ainsi que le tram-bus se trouvant à proximités de la résidence. Une grande cave et un parking privatif complètent le confort de cet appartement.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 3 156 €

Bien en copropriété

330 000 € honoraires d'agence 4,85% à la charge de l'acheteur inclus

