

274 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 42 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2889 Antibes

Petit havre de Paix, un charmant appartement de 42 m<sup>2</sup> à Antibes est localisé dans le quartier paisible de St Jean. Ce logement de deux pièces, situé au rez-de-jardin d'une jolie résidence avec piscine. L'appartement est idéalement exposé sud-ouest pour profiter de belles après-midi ensoleillées dans son jardin.

L'appartement est composé d'un hall d'entrée donnant sur un confortable salon et sa cuisine américaine équipée, une chambre spacieuse, une salle de douche moderne, un WC. Le chauffage et l'eau chaude sont électriques et individuels. Il est également agrémenté d'une terrasse de 42m<sup>2</sup> et d'un jardin de 42 m<sup>2</sup>.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 274 000 € honoraires d'agence inclus

