

490 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Année construction : 1963

État intérieur : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** D

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1613 Antibes

Appartement à vendre au cœur d'Antibes, proche des transports en commun. Situé dans un immeuble de 1963, en étage élevé, cet appartement de 49,64 m<sup>2</sup> en bon état offre 2 chambres et un salon spacieux. Profitez d'un balcon de 12m<sup>2</sup> et d'une spacieuse terrasse de 23m<sup>2</sup> pour vos moments de détente. Un ascenseur et un parking sous-sol ajoutent au confort de vie. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle en centre-ville. Contactez-nous pour plus d'informations.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

52 lots dans la copropriété 490 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus

