415 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 76 m²

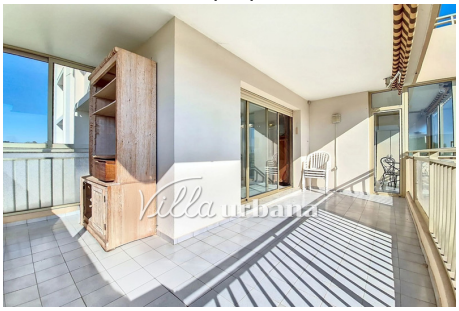
Surface séjour : 20 m²
Exposition : Sud ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rafraichir

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
29/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 190 Antibes

Laissez-vous séduire par un panorama à couper le souffle, où la mer se fond à l'horizon ! Découvrez ce magnifique appartement 3 pièces, situé dans une résidence de standing avec piscine et espaces verts, vous offrant ainsi un cadre de vie idyllique. Niché en étage élevé, cet appartement exposé plein sud, bénéficie d'une luminosité exceptionnelle grâce à sa terrasse d'angle de 14m² et sa loggia face au soleil et la mer. La distribution de cet appartement vous permettra de vous projeter dans une rénovation qui redonnera tout le potentiel que mérite ce bien. Actuellement, il se compose, d'un hall d'entrée, une cuisine séparée, un séjour et une chambre avec sa petite salle de douche et WC. Aussi, une chambre parentale avec un dressing aménagé et une très grande salle de bains avec toilettes séparés. Vendu avec un parking extérieur et d'une grande cave. Possibilité d'acquérir un garage en supplément.
Informations générales :
Charges courantes annuelles 2 940 €
Bien en copropriété
135 lots dans la copropriété 415 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de