

395 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 62 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1960**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,  
Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5681 Antibes

Nous vous proposons un bel appartement type 3 de 62 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre de 34 m<sup>2</sup>, situé dans une résidence résidentielle agréable d'Antibes à 2 étages seulement. Exposé Sud Est, il dispose d'une vue citadine ensoleillée et est équipé d'une cuisine américaine aménagée. Il est en parfait état, tout comme l'immeuble datant de 1960 et bien entretenu. L'appartement est pourvu de 2 chambres, 1 salle de bain, 1 toilette et bénéficie d'une jolie terrasse. Il est équipé de prestations modernes tels que l'eau chaude individuelle électrique, chauffage individuel par climatisation réversible, ascenseur, double vitrage et volets roulants électriques pour votre confort et votre sécurité. Venez découvrir ce bijou rapidement! Antibes, située dans le célèbre département des Alpes-Maritimes, présente de nombreux avantages pour l'achat d'un appartement de type trois pièces. La ville est renommée pour son cadre de vie idéal, avec un climat méditerranéen offrant une grande luminosité tout au long de l'année. L'immobilier à Antibes bénéficie d'une architecture typique du sud de la France, dotant chaque appartement d'un charme unique. La proximité avec la mer est un autre attrait majeur, apportant une vue imprenable et offrant une multitude d'activités

