

1 300 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 154 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 64 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A moderniser**

**Standing : Bon standing**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme

2 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5669 Antibes

Antibes, proche centre ville , situation exceptionnelle pour cette villa sur le toit de 154 m2 occupant tout le dernier étage. Plusieurs terrasses agrémentent cet appartement dont une de 65 M2. Triple exposition avec vue mer et montagnes.

L'intérieur est à rafraîchir pour redonner à ce bien toute sa splendeur. Une cave, un garage et un parking extérieur complètent ce très bel ensemble.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 4 200 €

Bien en copropriété

1 300 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

