

120 000 €

**Achat appartement  
studio**

**Surface : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Sans vis à vis**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 902 Golfe-Juan

À vendre sur Golfe-Juan ! L'agence OFI vous propose en exclusivité ce studio de 28 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin. Avec terrasse de 10 m<sup>2</sup> exposée plein Ouest.

L'appartement comprend : Une entrée avec placard, une salle de douche avec WC, une pièce à vivre avec kitchenette et accès sur terrasse sans vis-à-vis. Une place de parking privative complète les prestations de l'appartement. Produit RARE sur le marché, à visiter sans tarder !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 590 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 120 000 € honoraires d'agence inclus

