

239 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 54 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Aperçu mer, Calme, Garage de plain-pied, Résidentiel

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 51323 Golfe-Juan

Golfe Juan 2 pièces d'une surface habitable de 54m<sup>2</sup> se situant dans un secteur au calme et proche des plages. L'appartement, exposé Sud et Ouest, possède un bel aperçu mer. Il se compose de : un séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains, un WC, 2 terrasses ainsi qu'un garage de plain-pied. La résidence se compose de 22 lots principaux. Travaux de rafraichissement à prévoir.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 332 €

Bien en copropriété

22 lots dans la copropriété 239 000 € honoraires d'agence inclus

