

255 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 51347 Golfe-Juan

Appartement 2 pièces - Secteur collines Beau 2 pièces avec terrasse dans un très bon état à la vente. Situé au 1er étage d'une belle résidence sécurisée, au calme, proche des écoles et des activités sportives, cet appartement a tout pour vous séduire. Son orientation Sud-Ouest vous offre une luminosité optimale tout au long de la journée. Vendu avec box en sous-sol.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété

41 lots dans la copropriété 255 000 € honoraires d'agence inclus

