

340 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1948 Juan-les-Pins

Juan-les-Pins. Situé au 3ème étage d'un immeuble résidentiel, cet appartement T3 en excellent état offre une surface habitable de 52 m², complétée par une jolie terrasse de 10 m², parfaite pour les petits déjeuners au soleil grâce à son exposition Sud. La pièce à vivre spacieuse de 22 m² s'ouvre sur une cuisine américaine équipée. L'appartement est doté de deux chambres, une salle de douche et un WC. Vous profiterez du confort de l'eau chaude et du chauffage collectifs, ainsi que de la climatisation. Une véritable opportunité dans un quartier très prisé. Située en bord de mer, cette localité présente un cadre de vie exceptionnel, avec ses plages, ses restaurants et ses boutiques élégantes. De plus, la zone offre une bonne rentabilité locative pour un investissement sûr. Possibilité en sus garage en sous sol.

Informations générales :

Bien en copropriété

340 000 € honoraires d'agence inclus

