

228 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parc, Gardien, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Juan-les-Pins

Juan les pins Tramontane : Notre agence vous propose à la vente ce spacieux 2 pièces, d'une surface de 56.33 m<sup>2</sup> loi carrez ouvrant sur une terrasse exposée Ouest avec vue dégagée. Il se compose également d'un grand séjour, d'une cuisine équipée, d'une salle de douches, d'une grande chambre avec placard et d'un wc indépendant. Possibilité de transformer l'appartement en 3 pièces. Une cave vient compléter son confort. A visiter rapidement !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 740 €

Bien en copropriété

228 000 € honoraires d'agence inclus

