

149 000 €

**Achat appartement
studio**

Surface : 28 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1486 Juan-les-Pins

IDEAL INVESTISSEMENT LOCATIF OU PIED-A-TERRE Nous vous proposons ce charmant studio de 28m² au dernier étage a proximité du centre ville, de la gare (600m) et de la plage (900m). Cet appartement bénéficie d'une double exposition, une vue dégagée et une belle luminosité tout au long de la journée. L'intérieur est en bon état général, avec une cuisine aménagée indépendante et une salle de bain. Côté équipements, double vitrage, eau chaude et chauffage individuel électrique. Vous apprécierez l'environnement calme et résidentiel de ce petit immeuble aux faibles charges ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Informations générales :

Charges courantes annuelles 492 €

Bien en copropriété

149 000 € honoraires d'agence inclus

