

285 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

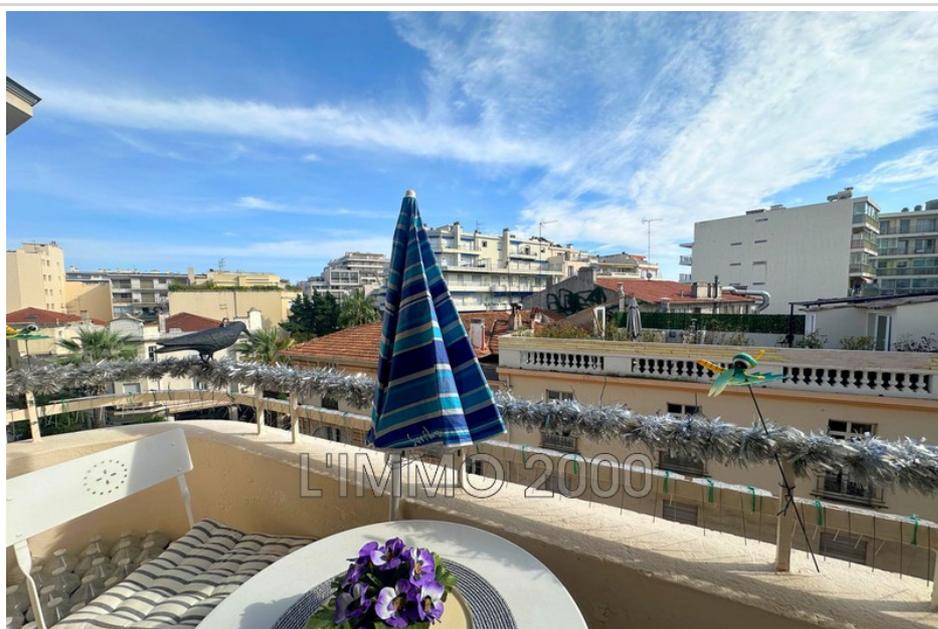
1 cave

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** E

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 2890 Juan-les-Pins**

L'Immo 2000 vous propose un bel appartement de type 2 pièces Avenue de L'Estérel à Juan-les-Pins, à deux pas de la mer. Vous serez charmé par ses 39 m<sup>2</sup> soigneusement aménagés, comprenant un séjour lumineux orienté sud-est offrant une vue citadine et latéral mer. La partie nuit propose une belle chambre climatisée, une salle de douche et un Wc. Vous apprécierez également sa petite terrasse. De plus, l'appartement comprend une cuisine équipée et une cave. Situé au 4ème étage d'un immeuble résidentiel des années 1960 de 5 étages, cette résidence sécurisée et calme offre tout le confort nécessaire avec ascenseur et un chauffage collectif. L'état intérieur est en bon état. Une belle opportunité à ne pas manquer !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

285 000 € honoraires d'agence inclus

