

359 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 59 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1622 Juan-les-Pins

JUAN LES PINS "Pont du Lys Bijou Plage" VUE MER À proximité des plages de sables, dans une petite résidence 2 pièces de 59.10 m<sup>2</sup> en étage élevé donnant sur une terrasse de 20 M<sup>2</sup> Cuisine ouverte — salon double - une chambre - salle de douche et WC. Garage électrique fermé en sous-sol et cave.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 506 €

Bien en copropriété

67 lots dans la copropriété 359 000 € honoraires d'agence 5,29% à la charge de l'acheteur inclus

