

137 000 €

**Achat appartement**

**studio**

**Surface : 21 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1957**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement 1644 Juan-les-Pins

**JUAN LES PINS - CENTRE - STUDIO AVEC MEZZANINE EXCLUSIVITE.** Dans petite résidence de style art et déco studio au calme et orienté sud à côté des plages, commerces, transports, studio composé de : entrée avec 2 placards - pièce à vivre avec mezzanine - cuisine ouverte équipée - salle de douches avec WC suspendu - climatisation réversible. Faibles charges. Parfait état. Idéal pied à terre ou investisseur.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 816 €

Bien en copropriété

32 lots dans la copropriété 137 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C

