

600 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 2764 Juan-les-Pins

QUARTIER LE CAP - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE En vente : quartier rostagne , découvrez à JUAN LES PINS (06160) cet appartement de 3 pièces de 77 m². Il dispose de deux chambres et d'une cuisine indépendante aménagée. Le chauffage est collectif. Pour des rangements en plus, cet appartement comporte aussi une cave. Il est agrémenté d'une terrasse de 30 m² au calme, un atout, assurément. Il est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de cinq étages avec ascenseur. Des écoles du primaire et du secondaire se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la ligne de bus LR200H (Pont du Colonial-ANTIBES) ainsi que la gare Juan les Pins juste à côté. L'autoroute A8 est accessible à 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un port de plaisance à quelques minutes à peine. On trouve également des restaurants, des commerces, des boulangeries, des boucheries, une poissonnerie et un bureau de poste. Il est sous mandat simple. Cet appartement étant en copropriété, il faut prévoir 3 300 de charges annuelles. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Votre agence vous invite à découvrir toutes

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C

