

495 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1967**

**Exposition : Nord**

**Vue : Sans vis à vis**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2818 Juan-les-Pins

Juan les Pins Saramartel, à pied des plages de la Pinède, dans un environnement calme et verdoyant, superbe appartement 3 pièces traversant en rez de jardin. Entrée, cuisine indépendante équipée, 2 chambres dont une donnant sur une terrasse de 35 m<sup>2</sup>, salon salle à manger donnant sur un jardin plein sud de 30 m<sup>2</sup>, salle de bains, water-closet. Climatisation réversible, électricité aux normes, double vitrage. Garage.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété

119 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence inclus

