

239 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1979**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2850 Juan-les-Pins

Dans une résidence de standing en centre ville de la célèbre station balnéaire de Juan Les Pins nous vous proposons ce 2 pièces. Vous bénéficierez d'une cuisine ouverte et d'un beau séjour prolongés par une très grande terrasse donnant sur le jardin. Une chambre au calme, une salle d'eau et des wc séparés sont aussi à votre disposition. Une cave et un parking en sous sol complètent le confort de ce bien. A 2 pas de la mer, cet appartement est idéal pour un pied à terre azuréen ou un investissement locatif. A visiter sans tarder !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

170 lots dans la copropriété 239 000 € honoraires d'agence inclus

