

735 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 103 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

28/10/2024 - Prix T.T.C



Lavernhe Immobilier

## Appartement 2882 Juan-les-Pins

Juan les Pins La Rostagne, dans une résidence de standing avec parc et piscine, très bel appartement 4 pièces en rez de jardin. Entrée, 3 chambres dont une de 17 m<sup>2</sup>, une salle de douche avec wc et une salle de bains avec wc, cuisine semi ouverte équipée, dressing. Large terrasse de plus de 50 m<sup>2</sup> avec jardin exposition ouest. Garages sous-sol et cave. Quartier résidentiel au calme, plages et commerces à pied.

Informations générales :

Bien en copropriété

735 000 € honoraires d'agence inclus



Lavernhe Immobilier



Lavernhe Immobilier



Lavernhe Immobilier