

249 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud ouest

**Eau chaude :** Collective

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** C

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3239 Vallauris

Vallauris - Dans un secteur au calme et prisé de la commune. Spacieux 3 pièces traversant dans résidence de standing avec piscine et gardien composé d'un séjour ouvrant sur grande terrasse, grande cuisine indépendante, 2 chambres, salle de bains, un toilette indépendant. Au sous-sol un garage et une cave. Contacter l'agence ou Florian au 06 17 87 95 95.

Informations générales :

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence 4,82% à la charge de l'acheteur inclus

