

615 000 €

**Achat villa**

**3 pièces**

**Surface : 83 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 173 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1985**

**Vue : Sans vis à vis**

**État intérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/10/2024 - Prix T.T.C



### Villa 2862 Antibes

Antibes Rastines, dans une petite copropriété sécurisée avec piscine, très jolie villa jumelée un coté, 83 m<sup>2</sup> habitable sur 2 niveaux. Rez de jardin comprenant un garage, entrée avec cabinet de toilette invités, cuisine aménagée, double séjour donnant sur une terrasse jardin d'environ 130 m<sup>2</sup>, en demi étage un bureau, à l'étage 2 chambres avec vue dégagée verdure, une salle de bains avec wc. Très calme. Secteur résidentiel.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 310 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 615 000 € honoraires d'agence inclus

