

5 700 000 €

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 257 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud est

**Vue :** Aperçu mer

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** Excellent

**État extérieur :** Neuf

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

5 salles de bains

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) :** A

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel

30/12/2024 - Prix T.T.C



## Villa 1691 Cap d'Antibes

Cap d'Antibes: Splendide villa, refaite à neuf très récemment, située dans le quartier calme et résidentiel, à deux pas des meilleurs plages et restaurants. Elle bénéficie d'une décoration exquise et très élégante, d'un équipement ultra-moderne et d'une vue mer. Elle consiste de 4 chambres en-suite au rez-de-jardin avec accès à une grande piscine et, au niveau supérieur - d'un très grand séjour, salle à manger, cuisine parfaitement équipé, le tout donnant sur une jolie terrasse avec vue mer et d'une chambre en-suite supplémentaire. Jardin luxuriant et parfaitement entretenue ajoute du charme à cette propriété élégante et raffiné.

Parking pour 2 voitures.

Informations générales :

5 700 000 € honoraires d'agence inclus

