

790 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1150 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1950**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, hauteur sous plafond, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

23/10/2024 - Prix T.T.C



### Villa 1011 Golfe-Juan

Ref 032060 Exclusivité pour cette maison de charme au volume généreux avec une belle hauteur sous plafond, nichée au calme des collines de Golfe Juan sur un terrain plat, piscinable et arboré de 1150 m<sup>2</sup>. Cette villa d'environ 150 m<sup>2</sup> + dépendance est composée : d'une entrée, une salle à manger, un séjour, une cuisine indépendante, une buanderie, un toilette, une suite parentale de plain-pied. A l'étage, une salle de bain, un toilette et 3 chambres s'ouvrant sur une terrasse. Possibilité studio indépendant, garage et stationnement pour plusieurs véhicules. À découvrir rapidement. Pour plus de renseignements et visite, contactez Diana au : 0698164150.

Informations générales :

790 000 € honoraires d'agence inclus

